

---

**Kokousaika** Tiistai 17.12.2024 klo 17.00-18.06

---

**Kokouspaikka** Serkku, Valtatie 26, 99100 Kittilä

---

Saapuvilla olleet  
jäsenet  
(Ja merkintä siitä, kuka toimii  
puheenjohtajana)

Vuokko Mäntymaa, pj

Ala Elina  
Hangasvaara Sirkka  
Hiltunen Jani  
Hänninen Tanja  
Korhonen Maija  
Kumpula Maarit  
Mäkitalo Markku  
Nikkinen Kristiina  
Ovaskainen Ahti (jääväsi kohta 51 §)  
Paksuniemi Ella  
Palosaari Terho  
Seppälä Sirpa  
Sääskilähti Kaarina (v)  
Toivola Ritva  
Toivola Juha

Poissa:

Holopainen Jaana  
Kallojärvi Susanne  
Keskitalo Seija  
Nevalainen Helena (V)  
Ojala Jorma

---

Muut saapuvilla olleet (ja läsnäolon peruste)

Päivi Helén, kirkkoherra  
Petra Kiuru, vs. talouspäällikkö, sihteeri  
Ari Kokkonen, pastori, sihteeri kohdassa 50§

---

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin

---

Asiat  
esityslistan mukaan

Esityslistan mukaan § 44 – 56 §

---

Pöytäkirjan tarkastustapa:  
tarkastuspaikka ja –aika,  
tarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin  
Kittilässä 17.12.2024

---

## PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS

---

Vuokko Mäntymaa  
Puheenjohtaja

---

Petra Kiuru  
Sihteeri

---

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Otteen oikeaksi todistaa

---

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS**

**Kittilässä 17.12.2024**

**Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.  
Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimilla**

---

Tanja Hänninen

---

Jani Hiltunen

---

**44 §**

**KOKOUKSEN AVAUS**

Kirkkoherra piti alkuhartauksen.  
Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.00

**45 §**

**KOKOUKSEN SIHTEERI**

**Päätösesitys:** Kirkkovaltuusto valitsee kokoukseen sihteeriksi vs. talouspäällikkö Petra Kiurun (poissa kohta 50 §) ja pastori Ari Kokkonen sihteerinä koko ajan kohdassa 50 §.

**PÄÄTÖS:** Kirkkovaltuusto valitsi kokouksen sihteeriksi Petra Kiurun (poissa kohta 50 §) ja pastori Ari Kokkosen sihteeriksi koko ajan kohdassa 50 §.

---

46 §

**KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

Kokouskutsut on lähetetty sähköpostilla 9.12.2024.

KJ 8:5,1-2 Kirkkovaltuuston kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen es-  
tyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Jos varapuheenjohtajallakin on este,  
kutsun antaa kirkkoneuvoston puheenjohtaja. Kutsun valtuuston  
ensimmäiseen kokoukseen antaa kirkkoneuvoston puheenjohtaja ja  
kokouksen avaa iältään vanhin valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes  
valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja on valittu.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on  
liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Kutsu asialuetteloinen on  
lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään  
viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon  
ajan ennen kokousta.

**Päätösesitys:** Puheenjohtaja toteaa kokouksen läsnäolijat, laillisuuden ja  
päättövaltaisuuden.

**Päätös:** Läsnä 15/19 jäsentä.  
Lisäksi läsnä oli kirkkoherra Päivi Helén ja vs talouspäällikkö,  
kirkkovaltuuston sihteeri Petra Kiuru (poissa kohta 50 §  
Talouspäällikön viran täyttö) ja seurakuntapastori Ari  
Kokkonen sihteerinä kohdassa 50 §.

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja  
päättövaltaiseksi.

---

47 §

**PÖYTÄKIRJAN TARKISTAJIEN JA ÄÄNTENLASKIJOIDEN VALINTA  
SEKÄ PÖYTÄKIRJANTARKISTUKSEN AJANKOHTA**

**Päätösesitys:** Kokous valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat samalla ääntenlaskijoina. Pöytäkirja tarkistetaan heti kokouksen päätyttyä.

**Päätös:** Pöytäkirjantarkistajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Tanja Hänninen ja Jani Hiltunen.

Pöytäkirja tarkistetaan heti kokouksen päätyttyä.

---

**48 §**

**PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄ PITÄMINEN JA SIITÄ ILMOITTAMINEN**

**Päätösesitys:** Ilmoitus kirkkovaltuuston kokouksen tarkistetun pöytäkirjan nähtävillä pitämisestä pidetään 18.12.2024 – 7.1.2025. kirkkoherranviraston ilmoitustaululla ja pöytäkirja pidetään nähtävillä kirkkoherranvirastossa 18.12.2024 – 7.1.2025 ja Kittilän seurakunnan kotisivuilla [www.kittilanseurakunta.fi](http://www.kittilanseurakunta.fi)

**Päätös:** Hyväksyttiin.

---

**49 §**  
**TYÖJÄRJESTYS**

**Päätösesitys:** Esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

**Päätös:** Hyväksyttiin

---

## 50 § TALOUSPÄÄLLIKÖN VIRANTÄYTTÖ

Esittelijä khra

Laki evankelis-luterilaisen kirkon viranhaltijasta 9 §  
Virkasuhteeseen ottaminen, 1 momentti: ”Julkisesti haettavana olleeseen virkasuhteeseen voidaan ottaa vain henkilö, joka on hakenut sitä kirjallisesti ennen hakuajan päättymistä ja tuolloin täyttänyt kelpoisuusvaatimukset. Hakemukseen on liitettävä selvitys hakijan kelpoisuudesta”.

Taluspäällikön virka on ollut haettavana hakuajalla 21.10. - 9.12.2024 klo 15.00 mennessä. Määräaikaan mennessä virkaan tuli 10 hakemusta. Hakijoilta edellytettiin vähintään kaupallisen alan opistoasteista tai muu vastaava virkaan soveltuva opistoasteinen tutkinto ja riittävää perehtyneisyyttä taloushallintoon ja kirjanpitoon. Hakijoilta edellytettiin lisäksi evankelis-luterilaisen kirkon jäsenyyttä. Nämä kelpoisuusvaatimukset täytyivät kaikkien hakijoiden osalta.

Kittilän seurakunnan johtoryhmä khra Päivi Helén, kirkkovaltuuston puheenjohtaja Vuokko Mäntymaa, kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja Markku Mäkitalo ja kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Kristiina Nikkinen valmisti valintaa. Johtoryhmä päätti kokouksessaan 9.12.2024 kutsua haastatteluun hakijat, joilla on riittävä työkokemus ja perehtyneisyyttä seurakunnan taloushallinnosta ja –johtamisesta: valtiotieteiden maisteri Simon Häggblomin ja tradenomi Ylempi AMK Petra Kiurun. Molemmilla on virkaan vaadittava koulutus, työkokemusta seurakunnista toimintaympäristönä sekä muun julkishallinnon tuntemusta ja kiinteistöasioiden hoitamisesta.

Haastattelut pidettiin 10.12.2024 ennalta laadittujen kysymysten pohjalta. Khra Päivi Helén toimi kirkkoneuvoston sihteerinä koko 162 §:n käsittelyn ajan.

Haastateltavat:

Häggblom Simon: valtiotieteiden maisteri.

Kiuru Petra: tradenomi Ylempi AMK, tradenomi, merkonomi, kasvatustieteiden maisteriopiskelija, ammatillinen opettaja, koulutusjohtamisen asiantuntija (rehtorin pätevyys).

Muut hakijat:

---

Hakija pyytänyt, ettei nimeä julkaista. ekonomi, ktm.

Heiska, Jari: johtavan ammatti-isännöitsijän tutkinto AIT, isännöitsijän ammattitutkinto (IAT), merkonomi

Kivilä, Heli: tradenomi, merkonomi, liikunnanohjaaja, kiinteistönvälitysalan ammattitutkinto, laillistettu kiinteistönvälittäjä.

Kolari, Janne: sotatieteiden maisteri, liikunnanohjaaja (AMK).

Kuningas, Antti: kauppatieteiden maisteri, ammatillinen spesialisti.

Miettinen, Auli: kauppatieteiden maisteri.

Piiparinen, Patrik: tradenomi, kokki.

Säteri, Vilma: hallintotieteiden maisteri, valtiotieteiden kandidaatti.

Kaikkien hakijoiden hakemukset ovat olleet luettavissa kirkkoneuvoston kokouksessa 10.12.2024.

Kirkkoneuvosto haastattelee johtoryhmän valitsevat henkilöt. Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle haastattelujen ja hakemusten perusteella talouspäällikön virkaan valittavan henkilön.

Perustelut:

Haastattelujen jälkeen kirkkoneuvosto päätti esittää valtuustolle talouspäällikön virkaan tradenomi ylempi AMK Petra Kiuru. Kirkkoneuvoston päätös oli yksimielinen. Kiuru osoitti haastattelussa parhaimman perehtyneisyyden seurakunnan taloushallintoon. Kiuru on hoitanut vs. talouspäällikön virkaa erittäin hyvin ja moitteettomasti keväästä 2024 lähtien.

Khran päätösesitys:  
Kirkkoneuvosto

1. esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää valita Petra Kiuru talouspäällikön virkaan. Valitun tulee toimittaa hyväksytty lääkärintodistus ennen viran vastaanottamista. Virka tulee avoimeksi 1.1.2025 alkaen. Virkaan valittu voi aloittaa Kittilän seurakunnan palveluksessa 1.1.2025. Virassa noudatetaan 6 kk:n koeaikaa. Viran palkkaus määräytyy

---

KirVESTES:n ylintä johtoa koskevan palkkajärjestelmän J20 hinnoitteluryhmän mukaan välille 3 731,62 – 4.898,01 €/kk.

**KN**  
**PÄÄTÖSESITYS**

1. esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää valita Petra Kiurun taluspäällikön virkaan. Valitun tulee toimittaa hyväksytty lääkärintodistus ennen viran vastaanottamista. Virka tulee avoimeksi 1.1.2025 alkaen. Virkaan valittu voi aloittaa Kittilän seurakunnan palveluksessa 1.1.2025. Virassa noudatetaan 6 kk:n koeaikaa. Viran palkkaus määräytyy KirVESTES:n ylintä johtoa koskevan palkkajärjestelmän J20 hinnoitteluryhmän mukaan välille 3 731,62 – 4.898,01 €/kk

**PÄÄTÖS:** Kirkkovaltuusto valitsee Petra Kiurun yksimielisesti taluspäällikön virkaan.

---

**51 §**

**KUNNAN OSTOTARJOUS, KIINTEISTÖ MÄÄRÄALA 261-405-32-15**

Asian valmistelu:

Kittilän kunta on lähestynyt Kittilän seurakuntaa ja tarjoutunut ostamaan kunnalle määräalueen Kittilän seurakunnan omistamasta Isovaaran kiinteistöstä (261-405-32-15) määräalan, noin 23,8 ha (Liite 1 kartta). Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa. Yleiskaavassa alue on merkinnällä M (maa- ja metsätalousvaltainen alue).

Metsänhoitoyhdistys on 8.10.2024 selvittänyt Jarmo Noposen arvioimana, että metsäkiinteistön arvo on 42 100 euroa. (Liite 2 Metsänhoitoyhdistys metsäarvio). Kiinteistövalittaja LKV Hellevi Heikkinen päätyi arviolausunnossaan (4.12.2024) samaan markkina-arvoon.

Kittilän kunnan ehdottaman kauppahinta 200.000 euroa sisältää näin ollen alueen rakennettavuuteen perustuvaa lisäarvoa noin 6.580 euroa/hehtaari  $((200.000 - 42.100)/24\text{ha})$ .

**Tpk  
päätösesitys**

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy Kittilän kunnan tarjouksen liitteen 1 mukaisesta määräalasta.

Kunta vastaa kauppakirjan laatimisesta sekä kaikista kauppaan kuuluvista kuluista

**KN  
päätös**

**Kirkkoneuvosto päätti esityksen mukaisesti viedä asian kirkkovaltuuston päätettäväksi.**

**PÄÄTÖS: Hyväksyttiin kunnan ostotarjous.**

52§

MUUT ASIAT

**1) Seurakunnan hinnasto/hautapaikkahinnat**

Kirkkoneuvosto päättää seurakunnalle tulevien muiden kuin hautapaikkamaksujen vahvistamisesta. (KN ohjesääntö 3:10).

Hautainhoitorahaston hintoja ei muuteta vuodelle 2025. Kasteluhoito 30 €/kesä, kesähoito (kukat ja hoito) 60 € 1 hautapaikka ja 80 € 2 hautapaikkaa. Pitkät sopimukset 5 v. yksi hautapaikka 210 € ja kaksi hautapaikkaa 310 €.

Hautaustoimen hinnat säilyvät ennallaan:

kittiläläiset	ulkopaikkakuntalainen
hautapaikka 80 € (kv päättää )	hautapaikka 500 €
haudankaivuu 100 e	haudankaivuu 200 €
haudanpeitto 70 €	haudanpeitto 70 €
hautakivien siirto/sulatus 50 €	hautakivien siirto/sulatus 50 €
säilytys kappelissa 0 €	säilytys kappelissa 50 €

Maksut saavat olla enintään palvelun tuottamisesta aiheutuvien kustannusten suuruiset ja maksujen perusteiden tulee olla samat kaikille, joilla on oikeus tulla haudatuksi seurakunnan hautausmaalle. Haudan peruskunnostus hautauksen jälkeen 60 € kaikilta.

*Hautakivien oikaisu kuuluu omaisille. Seurakunta ei pysty tarjoamaan kivien oikaisupalvelua.*

kappelin vuokra seurakunnan jäsen 0 €  
kirkkoon kuulumaton 100 €

Urnat

kittiläläinen	ulkopaikkakuntalainen
urnapaikka 80 € ( kv päättää )	urnapaikka 500 €
urnan kaivuu 50 €	urnan kaivuu 60 €

**Taluspäällikön  
päättösesitys:**

Kirkkoneuvosto hyväksyy hinnaston vuodelle 2025. Hinnat säilyvät ennallaan.

---

**Esitetään kirkkovaltuustolle päätettäväksi hautapaikkahinnat:**

kittiläläiset  
hautapaikka 80 €

Uurnat

kittiläläinen  
uurnapaikka 80 €

ulkopaikkakuntalainen  
hautapaikka 500 €

ulkopaikkakuntalainen  
uurnapaikka 500 €

**KN**

**päätös:** Hyväksyttiin hinnasto. Hyväksyttiin esitettäväksi kirkkovaltuustolle.

**PÄÄTÖS:** Hyväksyttiin.

---

**53§**

**TIEDOTUSASIAT**

- 1) Kittilän seurakunta kiittää pitkäaikaista talouspäällikkö Kristiina Mätäsahoa pitkäaikaisesta palveluksesta.
- 2) ”Joulukonsertti Kittilälle”-hyväntekeväisyyskonsertti Kittilän kirkossa torstaina 19.12.2024 klo 18.00.

**54§**

**KIRKKOVALTUUTETTUJEN ALOITTEET**

**Ei aloitteita.**

---

**55§**

**MUUTOKSENHAKUOSOITUKSEN ANTAMINEN**

Puheenjohtaja antaa muutostenhaku- ja valitusosoituksen.  
**Oulun hallinto-oikeus**

Käyntiosoite: Isokatu 4, 3 krs, 90100 Oulu  
Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu  
Puhelin: 029 56 42800  
Faksi: 029 56 42841  
Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

**56§**

**KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN**

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.06

**OIKAISUVAATIMUSOHJE/VALITUSOSOITUS**

**Kirkollisasiat**

Päivämäärä  
17.12.2024

Pöytäkirjan pykälä  
44-56

<b>Oikaisuvaatimusoikeus</b>	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä seurakunnan jäsen.
------------------------------	--

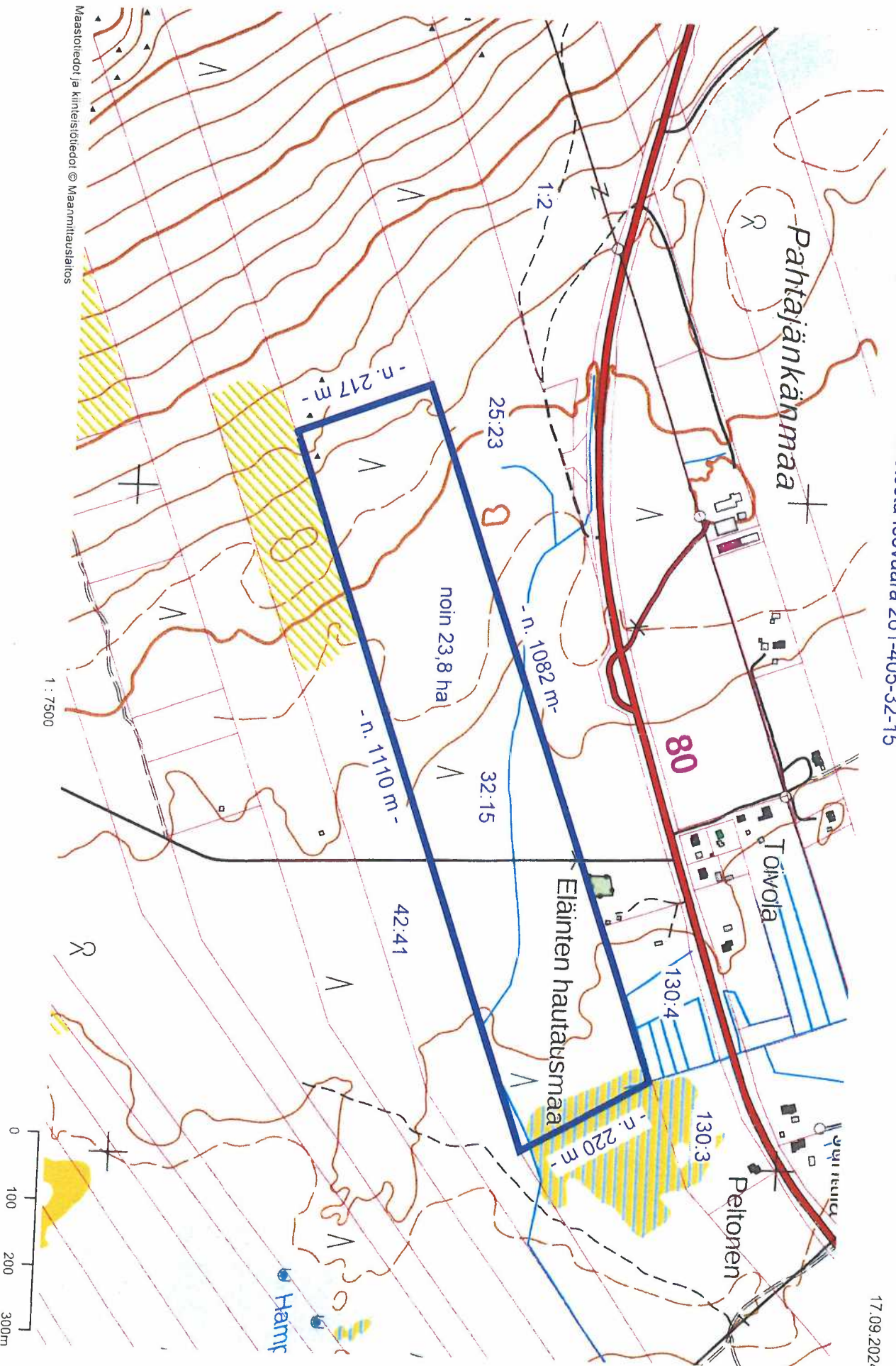
<b>Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen</b>	Pvm 17.12.2024
<b>Tiedoksianto asianosaiselle</b> <sup>1</sup>	<p style="text-align: right;">Asianosainen</p> <p><input type="checkbox"/> Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kirkkolaki 24:11) Annettu postin kuljetettavaksi, pvm / tiedoksiantaja</p> <p>.....</p> <p style="text-align: right;">Asianosainen</p> <p><input type="checkbox"/> Luovutettu asianosaiselle Paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus</p> <p style="text-align: right;">Vastaanottajan allekirjoitus</p> <p>.....</p> <p><input type="checkbox"/> Muulla tavoin, miten</p>
	<p><b>Kirkollis- ja hallintovalitukset</b></p> <p><b>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella - Valitusviranomaisen ja yhteystiedot:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li><b>Oulun hallinto-oikeus</b></li></ul> <p><b>Käyntiosoite: Isokatu 4, 3 krs, 90100 Oulu</b> <b>Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu</b> <b>Puhelin: 029 56 42800</b> <b>Faksi: 029 56 42841</b> <b>Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi</b></p> <p><b>Kirkollisvalitus, pöytäkirjan pykälät: 50-52</b> <b>Hallintovalitus, pöytäkirjan pykälät:</b></p> <p><b>Valitusaika 30 päivää</b></p>

<sup>1</sup> Täytetään otteeseen, jos päätös annetaan erityistiedoksiantona tiedoksi kirkkolain 24 luvun 6 §:n 1 momentissa tarkoitetulle asianosaiselle. Täytetään myös viranomaiselle jäävään kaksoiskappaleeseen.

Karttatuloste

 = Määräala kiinteistöstä Isovaara 261-405-32-15

17.09.2024



Maastotiedot ja kiinteistötiedot © Maanmittauslaitos

20



Arvio metsäkiinteistön arvosta

**Metsänomistaja:** Kittilän Seurakunta

**Toimeksiantaja:** Kittilän kunta

Kunta	Kylä	Tila	Rn:o	Arvion pinta-ala, ha
KITTILÄ	405	ISOVAARA	32:15	24,29

**Arvion laadintatapa:** Arvio on laadittu summa-arvomenetelmän mukaisesti. Summa-arvo saadaan laskemalla yhteen maapohjan arvo, taimikoiden arvo, puuston arvo ja odotusarvo. Saadusta summasta tehdään kokonaisarvon korjaus. Kokonaisarvon korjaus on 10-50 % vähennys, joka ottaa huomioon mm. maapohjan, kehitysuokkakajakauman, sijainnin ja hakkuumahdollisuudet. Maapohjan ja taimikon arvot sekä odotusarvot ovat Tapio Oy:n taulukoista. Taulukkoarvoista voidaan poiketa perustellusta syystä. Perustelut on kirjattu kuviotietoihin. Käytetyt puun hinnat perustuvat alueellisiin keskikantohintoihin. Arviossa on otettu huomioon vain metsätalouden arvot.

**Arvion tarkoitus:**

**Arviokäynti:** 8.10.2024

**Lainhuutotodistuksen päivämäärä:**

**Uudistamisvelvoitteet:**

**Lakikohteet:**

**Muut arvokkaat kohteet:**

**Arvopäivä:** 08.10.2024

**Arvion tulos:** 42100€

**Lisätietoja:**

Määräala Isovaara 261-405-32-15 kiinteistöstä

**Paikka ja aika**

Kittilä 8.10.2024

Laatijan allekirjoitus

  
Jarmo Noponen

Arvion nimi: Kittilän kunta &amp; srk

Arvioidut tilat	Kunta	Arvion pinta-ala, ha	Kiinteistön kok. ala, ha
ISOVAARA 261-405-32-15	KITTILÄ	24,29	471,79
<b>Yhteensä</b>		<b>24,29</b>	<b>471,79</b>

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
<b>1. Metsämaan arvo</b>	22,19		4 465	201
<b>2. Kitumaan arvo</b>	0,67		57	85
<b>3. Joutomaan arvo</b>	1,42		71	50
<b>4. Taimikon arvo</b>	4,49		6 279	1 398
	<b>m3</b>	<b>€</b>	<b>€, yht</b>	<b>€/ha</b>
<b>5. Puuston arvo</b>			41 690	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	238	8 321		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	1 060	33 370		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		0		
5.4 Hukkapuu	71			
5.5 Taimikoiden puusto	21			
5.6 Puusto, kitumaa	59	0		
5.7 Puusto, joutomaa	5	0		
<b>6. Metsänhoitokustannukset</b>			-3000	
<b>7. Arvioitu arvo ilman korjausta</b>			49 562	2 041
Kokonaisarvon korjaus		-15%	-7 434	
<b>8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen</b>			42 128	1 735
Muut kustannukset ja arvot			0	
<b>9. Arvioitu käypä arvo</b>			42 128	1 735

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Maastokäynti 8.10.2024
------------------------

Erityiskohteet:

--

**Hinnasto**

Nimi: Hinnasto MHy Metsä-Lappi 1.8.2024

Puutavaralajien kantohinnat €/m<sup>3</sup>

	Mäntytukki	Kuusitukki	Koivutukki	Mäntykuitu	Kuusikuitu	Koivukuitu	Muu
Kitumaa	30,00	30,00	10,00	10,00	10,00	10,00	8,00
Nuoret kasvatusmetsät (02)	49,52	49,07	19,65	21,40	20,20	19,65	17,00
Varttuneet kasvatusmetsät (03, E1)	67,87	61,08	22,62	27,82	24,53	22,62	20,00
Uudistuskypsät (Y1, 04, 05, S0)	67,87	61,08	22,62	27,82	24,53	22,62	20,00

## Erittely

Metsämaan arvo kasvupaikoittain	ha	%	€	€/ha
Lehto, letto ja lehtomainen suo ja ruohoturvekangas	0,00	0	0	0,00
Lehtomainen kangas, vastaava suo ja ruohoturvekangas	0,00	0	0	0,00
Tuore kangas, vastaava suo ja mustikkaturvekangas	2,94	13	1 000	340,00
Kuivahko kangas, vastaava suo ja puolukkaturvekangas	19,25	87	3 465	180,00
Kuiva kangas, vastaava suo ja varputurvekangas	0,00	0	0	0,00
Karukkokangas, vastaava suo ja jäkäläturvekangas	0,00	0	0	0,00
<b>Yhteensä</b>	<b>22,19</b>	<b>100</b>	<b>4 465</b>	<b>201,20</b>

Taimikoiden arvo pääpuulajeittain	ha	%	€	€/ha
Mänty	4,49	100	6 279	1 398,48
Kuusi	0,00	0	0	0,00
Rauduskoivu	0,00	0	0	0,00
Hieskoivu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
<b>Yhteensä</b>	<b>4,49</b>	<b>100</b>	<b>6 279</b>	<b>1 398,48</b>

Uudistuskypsi metsien puuston arvo	m³	%	€	€/m³
Mäntytukki	50,42	21	3 422	67,87
Kuusitukki	5,79	2	354	61,08
Koivutukki	2,47	1	56	22,62
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	71,74	30	1 996	27,82
Kuusikuitu	26,39	11	647	24,53
Koivukuitu	31,61	34	1 846	22,62
Haapakuitu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	20,00
<b>Yhteensä</b>	<b>239,42</b>	<b>100</b>	<b>8 321</b>	<b>34,90</b>

Kasvatusemetsien puuston arvo	m³	%	€	€/m³
Mäntytukki	190,14	18	11 846	62,30
Kuusitukki	16,19	2	918	56,73
Koivutukki	2,42	0	55	22,62
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	632,27	60	15 744	24,90
Kuusikuitu	48,24	5	1 073	22,25
Koivukuitu	171,15	16	3 794	21,81
Haapakuitu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
<b>Yhteensä</b>	<b>1 060,41</b>	<b>100</b>	<b>33 370</b>	<b>31,47</b>

Puuston arvo yhteensä	m³	%	€	€/m³
Mäntytukki	240,56	19	15 268	63,47
Kuusitukki	21,98	2	1 272	57,87
Koivutukki	4,89	0	111	22,62
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	704,01	54	17 740	25,20
Kuusikuitu	74,63	6	1 721	23,06
Koivukuitu	252,76	19	5 580	22,07

Haapakuitu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
<b>Yhteensä</b>	<b>1 298,83</b>	<b>100</b>	<b>41 690</b>	<b>32,10</b>

**Arvion nimi:** Kittilän kunta & srk

---

Kiinteistö		ISOVAARA, 261-405-32-15																					
Kuvio	Teholl.	Kasvu-	Pää-	Kehitys-	Arvo	Puuston tilavuus m <sup>3</sup> /ha										m <sup>3</sup> /	Puuston	OA-	OA-lisä	Maan	Talvikon	Arvo	Arvo
	p-ala	paikka	puulaji	ikä	luokka	vu, %	Mät	Kut	Kot	Mäk	Kuk	Kok	Muu	Hukka	Yht.	kuvio	€/kuvio	kerroin	€/ha	€/ha	€/ha	€/ha	€/ha
128	0.46	VT	Mänty	83	03	0.0	18	2	0	42	8	5	0	2	77	35	1308	1.00	0	180	0	3024	1391
129	1.42	CT	Mänty	39		0.0	0	0	0	3	0	0	0	0	3	5	0	1.00	0	50	0	50	71
134	0.85	MT	Hieskolv	81	03	0.0	0	0	2	3	4	107	0	4	120	102	2277	1.00	0	340	0	3019	2566
135	1.07	VT	Mänty	80	03	0.0	12	2	0	57	4	5	0	2	81	86	2885	1.00	0	180	0	2876	3077
136	0.34	MT	Kuusi	79	03	0.0	1	18	2	3	16	49	0	2	90	31	926	1.00	0	340	0	3064	1042
137	0.56	VT	Mänty	75	T2	0.0	4	2	0	0	0	0	0	0	5	3	0	0.00	0	180	1605	1785	1000
138	0.75	VT	Mänty	106	04	0.0	56	0	0	87	0	0	0	1	144	108	4673	1.00	0	180	0	6410	4808
139	0.85	MT	Hieskolv	80	04	0.0	1	7	3	2	31	96	0	4	144	122	2996	1.00	0	340	0	3864	3285
140	3.77	VT	Mänty	82	03	0.0	28	0	0	63	1	2	0	2	97	366	14171	1.00	0	180	0	3939	14850
141	0.40	VT	Mänty	91	03	0.0	14	0	0	56	5	2	0	2	79	32	1078	1.00	0	180	0	2874	1150
142	0.67	VT	Mänty	62		0.0	6	3	0	54	15	11	0	17	106	71	0	1.00	0	85	0	85	57
143	0.63	VT	Mänty	34	02	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.00	0	180	0	180	113
144	3.73	VT	Mänty	79	02	0.0	11	0	0	40	1	3	0	5	60	223	5549	1.00	0	180	0	1668	6221
145	0.68	VT	Mänty	26	T2	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	180	1038	1218	828
146	0.90	MT	Kuusi	82	02	0.0	3	6	0	17	17	17	0	7	66	59	1309	1.00	0	340	0	1795	1615
147	2.76	VT	Mänty	39	T2	0.0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	5	0	0.00	0	180	1465	1645	4540
148	3.95	VT	Mänty	40	02	0.0	3	0	0	31	2	5	0	4	46	181	3866	1.00	0	180	0	1159	4577

Kuvio	Teholl. p-ala	Kasvu- palkka	Pää- puulaji	Kehitys- ikä	Arvo kas- luokka	Arvo kas- vu, %	Puuston tilavuus m <sup>3</sup> /ha										m <sup>3</sup> / kuvio	Puuston €/kuvio	OA- kerroin	OA-lisä €/ha	Maan €/ha	Taimikon €/ha	Arvo €/ha	Arvo €/kuvio
							Mät	Kut	Kot	Mäk	Kuk	Kok	Muu	Hukka	Yht.									
150	0.49	VT	Mänty	92	Y1	0.0	15	0	0	10	0	0	0	0	26	13	652	1.00	0	180	1288	2799	1372	
Keskim./ha	1.35			65		0.0	10	1	0	31	3	11	0	3	59	80	2316		0	189	1398	2165	2920	
Kilinteistö yhteensä	24.28						252	25	5	745	84	260	0		1442	41690		0	4593	6279		52562		
Arvio yhteensä	24.28						252	25	5	745	84	260	0		1442	41690		0	4593	6279		52562		

Määräala suunniteltua kauppaa varten

1:10000



Kiinteistö: ISOVAARA 261-405-32-15  
Omistaja: Kittilän Seurakunta  
Puhelinnumero:



Koordinaatisto ETRS-TM35FIN  
Keskipiste (408414, 7506519)  
Tulostettu 8.10.2024

